

NOVALAND



HẠNG MỤC NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN Y TÍN NHẤT



08

Giới thiệu dự án
VICTORIA VILLAGE

Novaland tự tin bước vào
giai đoạn phát triển mới

05

Triển khai dự án chiến lược
"Phát triển du lịch ĐBSCL
thích ứng biến đổi khí hậu"

10



THƯ NGỎ

Kính thưa Quý Khách hàng và Quý Cổ đông

Quý I/2018 đánh dấu nhiều sự kiện, hoạt động quan trọng và có ý nghĩa đối với sự phát triển bền vững của Tập đoàn Novaland.

Với sự chứng kiến của Thủ Tướng Chính Phủ Nguyễn Xuân Phúc và đại diện các Bộ, ban, ngành Trung ương, ngày 27/3/2018, UBND TP Cần Thơ - Tập đoàn Novaland - The Boston Consulting Group (Tập đoàn tư vấn BCG) - Ngân hàng TMCP Quân đội (MB Bank) vừa ký kết hợp tác tư vấn chiến lược và triển khai dự án "Phát triển du lịch Đồng bằng sông Cửu Long thích ứng biến đổi khí hậu", Dự án có mục tiêu hoạch định và triển khai chiến lược kết nối và phát triển du lịch cho 13 tỉnh, thành khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), trong đó TP Cần Thơ đóng vai trò trọng tâm. Dự án được kỳ vọng mang lại hàng tỷ USD đầu tư vào khu vực ĐBSCL và đưa ĐBSCL trở thành điểm đến của du khách cả nước, khu vực và quốc tế.

Những nỗ lực trong kinh doanh và phát triển bền vững của Tập đoàn Novaland tiếp tục được ghi nhận và vinh danh qua loạt giải thưởng uy tín trong và ngoài nước, mới nhất là danh vị **"Nhà phát triển Bất động sản uy tín nhất"** của Giải thưởng quốc gia BĐS 2018.

Bản tin cũng cập nhật thông tin mới nhất về tiến độ thi công của các dự án Novaland cũng như chia sẻ niềm vui từ hoạt động xã hội của Tập đoàn trong những tháng đầu năm.

Tập đoàn Novaland trân trọng cảm ơn sự đồng hành và ủng hộ của Quý khách hàng và Quý Cổ đông. Xin chúc Quý vị nhiều sức khỏe và thành công!

Trân trọng,
Ban Biên tập Bản tin Novaland

MỤC LỤC

03 GIẢI THƯỞNG

Nỗ lực của Tập đoàn Novaland tiếp tục được ghi nhận

05 THÔNG TIN TÀI CHÍNH

Novaland tự tin bước vào giai đoạn phát triển mới

08 DỰ ÁN MỚI

"Điểm nóng" đầu tư tại Thạnh Mỹ Lợi, Q.2

10 HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP NỔI BẬT

Triển khai dự án chiến lược "Phát triển du lịch Đồng bằng sông Cửu Long thích ứng biến đổi khí hậu"

12 TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

Ấn tượng loạt dự án vừa cất nóc Quý I/2018

14 TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI

Hoạt động cộng đồng thiết thực đầu năm 2018





NỖ LỰC CỦA TẬP ĐOÀN NOVALAND TIẾP TỤC ĐƯỢC GHI NHẬN

Uy tín thương hiệu Novaland được xây dựng bằng chiến lược phát triển bền vững xuyên suốt qua tất cả các hoạt động của Tập đoàn, từ hoạt động quản trị doanh nghiệp, kinh doanh đến phát huy thế mạnh nguồn nhân lực và trách nhiệm với xã hội, cộng đồng...

NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN UY TÍN NHẤT



Phó Thủ tướng Trịnh Đình Dũng trao giải thưởng hạng mục "Nhà Phát triển Bất động sản uy tín nhất" cho Tập đoàn Novaland.

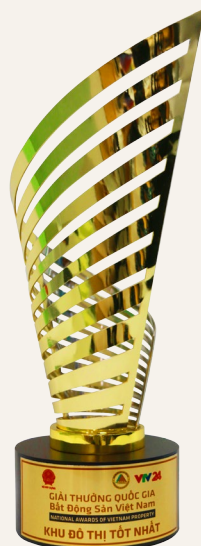
Những nỗ lực của Tập đoàn Novaland được ghi nhận và vinh danh qua nhiều giải thưởng uy tín trong và ngoài nước - mới nhất là danh vị "Nhà phát triển Bất động sản uy tín nhất" của Giải thưởng quốc gia BĐS Việt Nam 2018. Đây là giải thưởng cấp quốc gia đầu tiên trong lĩnh vực BĐS, tôn vinh các doanh nghiệp và dự án, công trình tiêu biểu; có đóng góp xuất sắc cho sự phát triển nhanh, bền vững và minh bạch của thị trường BĐS Việt Nam trong thời kỳ công nghiệp hóa – hiện đại hóa và hội nhập.



Tập đoàn Novaland cũng được vinh danh trong Top 10 Chủ đầu tư bất động sản uy tín năm 2018 (Top 10 Most Reputable Property Developers 2018) theo Báo cáo Đánh giá Việt Nam (Vietnam Report) phối hợp với báo Vietnamnet.

Tạp chí điện tử Bất động sản Việt Nam (Reatimes) công bố Novaland nằm trong Top 10 Nhà Phát triển BĐS tốt nhất Việt Nam 2017.

Khu đô thị Lakeview City (Q.2) được trao giải "Khu đô thị tốt nhất" tại Giải thưởng quốc gia BĐS Việt Nam 2018 và vinh danh trong Top 20 Không gian sống chuẩn mực nhất Việt Nam do độc giả báo Đầu Tư bình chọn.



Trong lĩnh vực nhân sự, Novaland được vinh danh trong "Top 100 Nơi làm việc tốt nhất Việt Nam" và "Top 50 Doanh nghiệp Việt có thương hiệu nhà tuyển dụng hấp dẫn 2017" do Công ty chuyên lĩnh vực nhân sự Anphabe và Công ty nghiên cứu thị trường Intage Việt Nam xếp hạng và công bố.



TỰ TIN BƯỚC VÀO GIAI ĐOẠN PHÁT TRIỂN MỚI

Trước thềm Đại hội cổ đông (ĐHCD), Tập đoàn Novaland công bố điều chỉnh kế hoạch năm 2018 với Doanh thu dự kiến đạt 21.780 tỷ VND, Lợi nhuận sau thuế 3.200 tỷ VND, tăng trưởng lần lượt 87% và 55% so với cùng kỳ năm 2017.

HOẠT ĐỘNG KINH DOANH 2017 TĂNG TRƯỞNG TÍCH CỰC

Kết quả kinh doanh năm 2017 ghi nhận mức tăng trưởng tích cực. Doanh thu thuần và Lợi nhuận sau thuế tăng lần lượt là 58% và 24% so với thành quả năm 2016, đạt lần lượt 11.632 tỷ VND và 2.062 tỷ VND.

Năm 2017, cơ cấu Doanh thu của Tập đoàn đã có sự chuyển

biến mạnh mẽ khi 94% Doanh thu đến từ mảng kinh doanh BĐS. Tổng số lượng sản phẩm được khách hàng lựa chọn là 5.802 sản phẩm, trong đó điểm đáng chú ý là hơn 50% giao dịch đến từ các mối quan hệ, lời giới thiệu của khách hàng hiện hữu. Lũy kế các dự án đã bàn giao là 14 Dự án với hơn 10.000 sản phẩm đi vào vận hành.

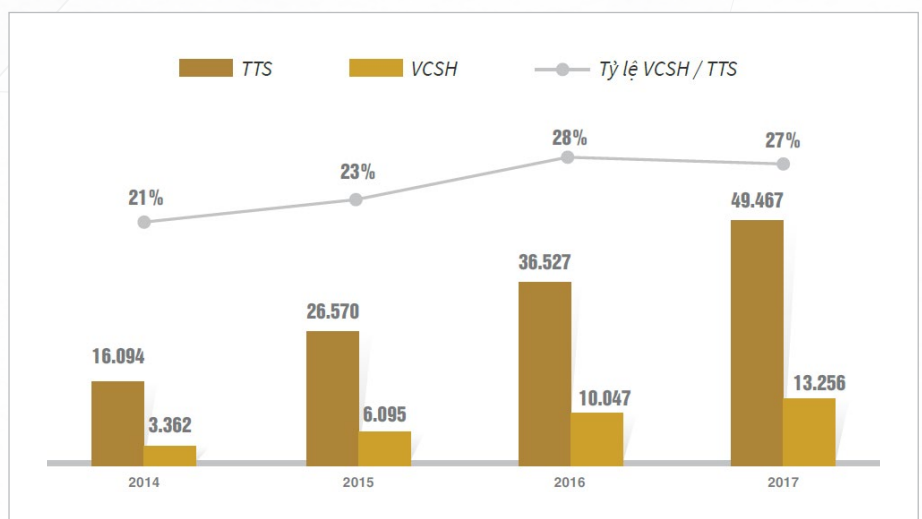
DOANH THU THUẦN	LỢI NHUẬN SAU THUẾ	
11.632 Tỷ VND	2.062 Tỷ VND	94%
▲ 58% So với năm 2016	▲ 24% So với năm 2016	Doanh thu đến từ mảng kinh doanh BĐS

QUY MÔ VỐN, TÀI SẢN VÀ LỢI NHUẬN LIÊN TỤC TĂNG

Trong năm 2017, hiệu suất sử dụng tài sản có cải thiện tăng từ 23% lên đến 27%. Ngoài ra hệ số ROE năm 2017 của Tập đoàn đạt 18%, cao hơn so với ROE trung bình ngành là 12%. Tổng tài sản (TTS) của Tập

đoàn đến hết năm 2017 đạt 49.467 tỷ VND, gần 2,2 tỷ USD, tăng 35% so với cùng kỳ năm 2016. Tài sản ngắn hạn chiếm 83% trong cơ cấu TTS, trong đó Tiền mặt tăng gấp đôi từ 3.337 tỷ VND lên 6.650 tỷ VND.

TỔNG TÀI SẢN VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU GIAI ĐOẠN 2014 - 2017 (ĐVT: TỶ VND)



Nguồn: BCTC 2017
hợp nhất kiểm toán

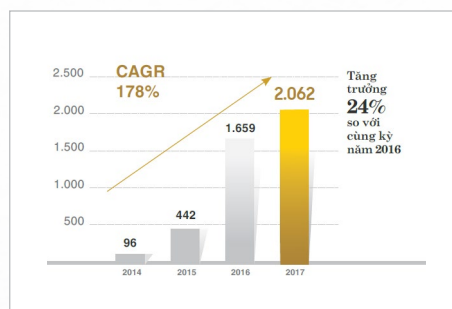


Thông tin tài chính

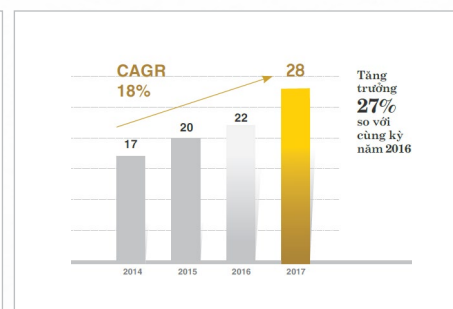
Vốn chủ sở hữu đến 31/12/2017 tăng 32% so với cuối năm 2016, từ 10.047 tỷ VND lên 13.256 tỷ VND, trong đó Vốn điều lệ tăng từ 5.962 tỷ VND lên 6.497 tỷ VND, tương đương 9% thông qua 2 đợt tăng vốn (1) Phát hành thành công 33,46 triệu cổ phần riêng lẻ để hoán đổi cho khoản vay 60 triệu USD tại Ngân hàng Credit Suisse AG, Chi nhánh Singapore và (2) Phát hành 20 triệu cổ phần ESOP dành cho CBNV.

Credit Suisse đã và đang đánh giá cao uy tín và triển vọng phát triển của Novaland khi chấp thuận nâng hạn mức tín dụng từ 100 triệu USD lên 125 triệu USD nhằm phục vụ các hoạt động triển khai dự án; và đến hết tháng 1/2018 đã hoàn tất giải ngân gói tín dụng 125 triệu USD.

LỢI NHUẬN SAU THUẾ (TỶ VND)

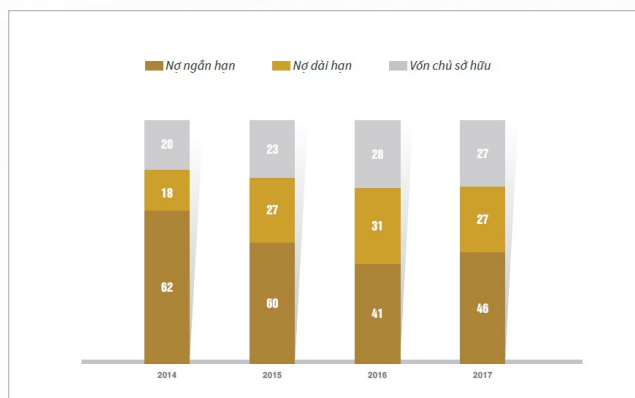


BIÊN LỢI NHUẬN GỘP (%)



CƠ CẤU NGUỒN VỐN GIAI ĐOẠN 2014 - 2017 (ĐVT: %)

Nguồn: BCTC 2017
hợp nhất kiểm toán



VỮNG TIẾN TRONG GIAI ĐOẠN 2: MỞ RỘNG BĐS NGHỈ DƯỠNG

Trong năm 2018, Novaland dự kiến bàn giao 11 dự án với 6.500 sản phẩm, góp phần làm tăng trưởng mạnh doanh thu. Tất cả các dự án dự kiến bàn giao đều tọa lạc tại các vị trí đắc địa trong khu vực Q.2, Q.7, Q.Bình Thạnh, Q.Phú Nhuận, Q.Tân Bình, Q.Tân Phú, H.Nhà Bè với tỷ lệ khách hàng lựa chọn trung bình từ 93% - 100%. Bên cạnh đó, Tập đoàn cũng công bố ra thị trường khoảng 3 dự án nhà ở tại TP.HCM ước khoảng hơn 7.000 căn.

Năm 2018 sẽ là một cột mốc quan trọng - khởi đầu chiến lược mở rộng sang phát triển các sản phẩm BĐS nghỉ

dưỡng tại các thành phố có tiềm năng du lịch lớn như Nha Trang - Cam Ranh, Đà Lạt, Bình Thuận - Phan Thiết, Bà Rịa - Vũng Tàu, Phú Quốc và Cần Thơ.

Đặc biệt, từ tháng 3/2018, Novaland chính thức khởi động Dự án "Phát triển du lịch ĐBSCL thích ứng biến đổi khí hậu". Triển khai Dự án này, Tập đoàn Novaland ký kết hợp tác chiến lược với UBND TP Cần Thơ, Tập đoàn Tư vấn Boston (The Boston Consulting Group - BCG), Ngân hàng Quân đội (MB Bank). Dự án được Thủ tướng chính phủ đặc biệt quan tâm, khích lệ triển khai do có ý nghĩa xã hội rất lớn, sẽ tạo nhiều công ăn việc làm mới; được kỳ vọng đưa ĐBSCL trở thành điểm đến của du khách trong cả nước, khu vực và quốc tế.

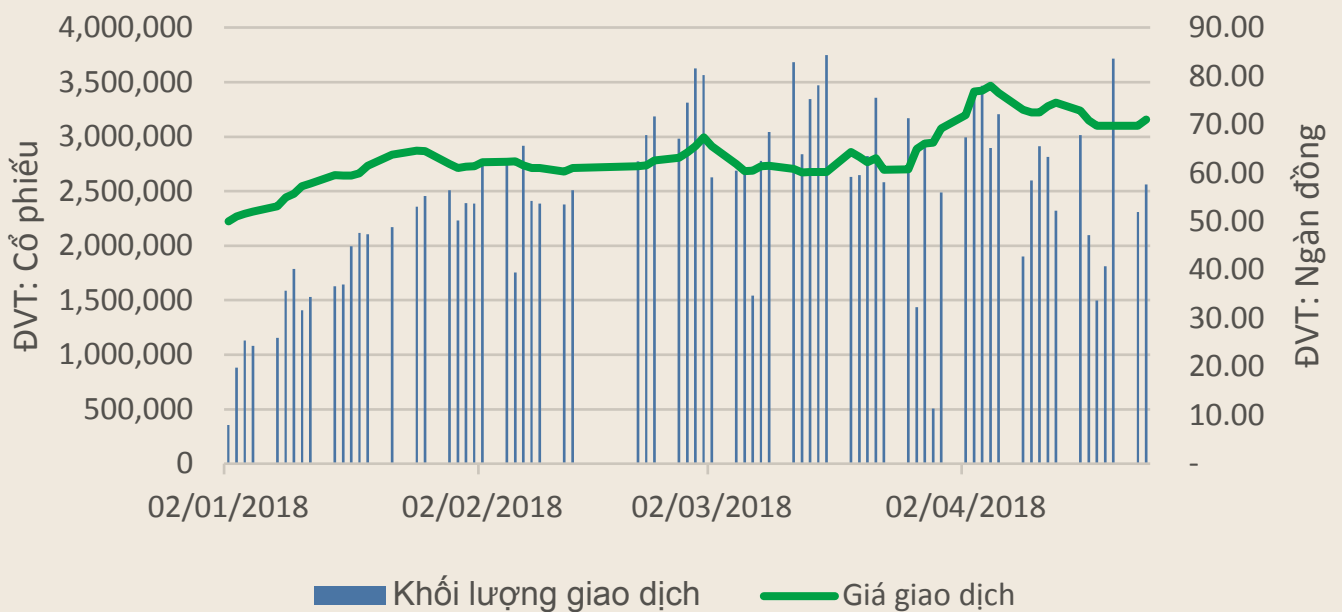
DOANH THU THUẦN	LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ	LỢI NHUẬN SAU THUẾ
21.780 Tỷ VND	4.024 Tỷ VND	3.200 Tỷ VND
▲ 87% So với năm 2017	▲ 55% So với năm 2017	▲ 55% So với năm 2017

Kế hoạch kinh doanh năm 2018 đặt ra nhiều mục tiêu lớn

CỔ PHIẾU NVL TIẾP TỤC ĐƯỢC ĐÁNH GIÁ CAO

Cổ phiếu NVL đã có một khởi đầu ấn tượng cho năm 2018 với giá trị khớp lệnh cao nhất đạt kỷ lục là 78.000 VND vào ngày 05/04/2018 (giá điều chỉnh sau khi phát hành cổ phần thưởng với tỷ lệ 100:31), tăng hơn 58% so với thời điểm cuối năm 2017 và hơn 90% so với thời điểm mới lên sàn vào ngày 28/12/2016.

GIAO DỊCH CỔ PHIẾU NVL



QUỸ NGOẠI QUAN TÂM ĐẾN VIỆC ĐẦU TƯ VÀO NOVALAND

Vào ngày 14/3/2018, Novaland đã tham dự Hội nghị đầu tư quốc tế - Vietnam Access Day do Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt tổ chức. Năm nay, hội nghị đã thu hút hơn 280 quỹ đầu tư đến từ 24 quốc gia; trong đó, chiếm khoảng 80% là các quỹ đã đầu tư vào thị trường Việt Nam, 20% còn lại là các nhà đầu tư mới hoặc vừa bước chân vào thị trường Việt Nam.

Tại sự kiện, Novaland đã gặp gỡ và trao đổi cơ hội đầu tư trực tiếp với hơn 100 nhà đầu tư trong và ngoài nước, trong đó có các tên tuổi lớn như: Tundra Fonder AB, Temasek International Pte. Ltd, Nikko Asset Management Asia Limited...

Các nhà đầu tư liên tục đặt các câu hỏi về chiến lược kinh doanh, chiến lược phát triển quỹ đất – phát triển dự án, các chỉ số về tài chính và kế hoạch tăng trưởng trong tương lai của Tập đoàn,... thể hiện sự quan tâm không nhỏ đối với cơ hội đầu tư vào Novaland.



Nhà đầu tư ngồi chật kín khán phòng riêng trong buổi gặp gỡ và chia sẻ cơ hội đầu tư của Novaland



"ĐIỂM NÓNG" ĐẦU TƯ TẠI THẠNH MỸ LỢI, Q.2

Thanh Mỹ Lợi, Q.2 đang là "thời sự" của rất nhiều chuyên gia lẫn nhà đầu tư bất động sản (BDS) bởi tốc độ tăng giá hấp dẫn và dư địa gia tăng giá trị còn quá lớn.



Victoria Village sở hữu vị trí đẹp ngay Thanh Mỹ Lợi, Q.2.

THẠNH MỸ LỢI TĂNG GIÁ NHANH NHỜ GIAO THÔNG KẾT NỐI

Theo đánh giá từ giới phân tích thị trường, bước vào năm 2018, biên độ phát triển của thị trường BĐS Q.2 đang tăng mạnh nhất là tại khu Thanh Mỹ Lợi. Một chuyên gia cho hay: "Giá đất tăng nhanh tại Thanh Mỹ Lợi là nhờ việc sắp thông xe cây cầu Thới Đại, hình thành một hướng lưu thông mới - nối tuyến đường ven sông Sài Gòn vào đường Mai Chí Thọ. Và thông tin dự kiến thông xe nút giao thông Mỹ Thủy vào dịp 30-4 và dự án xây cầu Cát Lái nối Q.2 với Nhơn Trạch". Chính vì thế, thị trường nhà đất tại khu vực này đang thiết lập mặt bằng giá mới với mức tăng trung bình từ 30 - 50% so với năm 2017.

Cùng với đó, Thanh Mỹ Lợi còn sở hữu nhiều tiềm năng gia tăng giá trị như hạ tầng đồng bộ nhất nhì Q.2, không xảy ra ngập nước, nhiều công viên với tổng diện tích mảng xanh đến hơn 50ha ...

VỊ TRÍ 4 MẶT TIỀN ĐƯỜNG NỔI BẬT NGAY "TÂM XANH" CỦA THẠNH MỸ LỢI

Tâm "điểm nóng" tại Thanh Mỹ Lợi chính là Victoria

Village – dự án vừa ra mắt ngay thời điểm thị trường địa ốc ở TP.HCM rất ít nguồn cung hàng mới tại các quận trung tâm.

Tọa lạc trên 4 mặt tiền đường Đồng Văn Cống, đường Trương Văn Bang, đường Lâm Quang Ky và đường Trần Mộng Tuấn, Victoria Village được xem là điểm kết nối tam giác vàng 03 khu đô thị lớn của TP.HCM: Thủ Thiêm - Thanh Mỹ Lợi - Nam Sài Gòn. Đây cũng được xem là điển hình cho việc vị trí BĐS giúp nhà đầu tư và cư dân tận hưởng trọn các giá trị của môi trường tự nhiên cũng như hạ tầng và quy hoạch.

QUY HOẠCH HOÀN CHỈNH VÀ ĐỒNG BỘ

Ngoài vị trí nổi bật, việc được quy hoạch theo hướng đồng bộ và hoàn chỉnh, bao gồm khu căn hộ - thương mại dịch vụ, và khu nhà phố - biệt thự mang phong cách kiến trúc tân cổ điển là một điểm "hot" nữa của Victoria Village.

Các tháp nhà Victoria Village tựa như "cánh cổng" mới, chào đón cư dân bước vào không gian sống mát lành, thư thái và thịnh vượng tại khu Đông TP.HCM.

TIỆN ÍCH ĐẲNG CẤP VÀ ĐẦY ĐỦ

Victoria Village có hệ thống tiện ích nội khu hiện đại và đẳng cấp, gồm: hồ bơi tràn chuẩn Olympic, khu vui chơi trẻ em, phòng gym, đặc biệt khu quảng trường công viên rộng 5.000m² - điểm nhấn của một "thiên đường xanh" mang đậm phong cách châu Âu. Bao quanh quảng trường là chuỗi dịch vụ thương mại, ẩm thực cao cấp. Phía mặt tiền đường Đồng Văn Cống là dãy shophouse – hứa hẹn cũng là khu thương mại sầm uất của khu vực.

Dự án còn rất tiện lợi khi đặt liền kề trung tâm hành chính Q.2 (UBND Q.2, Chi cục thuế Q.2...) và chuỗi tiện ích ngoại khu (siêu thị, khu liên hợp thể thao Rạch Chiếc; khu vui chơi giải trí Snowtown Sài Gòn; trường quốc tế ...).



"Thiên đường xanh" ấn tượng



Victoria Village vừa công bố nhà thầu xây dựng chính thức là Công ty Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Ricons - thành viên của Tập đoàn Coteccons.

THANH KHOẢN TỐT, ĐẦU TƯ HIỆU QUẢ LÂU DÀI

Victoria Village đang giới thiệu nhiều chương trình ưu đãi hấp dẫn trong tháng 04/2018, như:

Thanh toán 30% nhận nhà, ưu đãi lãi suất 0% trong 18 tháng, tặng bộ thiết bị điện gia dụng ...



Chị Ngọc Anh chia sẻ: "Q.2 vẫn luôn là lựa chọn hàng đầu khi tôi quyết định đầu tư. Tại đây tôi sở hữu nhiều các sản phẩm của Novaland như biệt thự Lakeview City, văn phòng Lexington Residence... với tỷ suất sinh lời khiến tôi thật sự rất hài lòng. Các trục giao thông sắp hình thành, đặc biệt là cầu Thời Đại sắp thông xe, sẽ khiến mức giá của Victoria Village có thể tăng giá lên đến 20%".



Gia đình chị Ngọc Lan, Việt kiều Pháp chia sẻ: "Sau nhiều năm sống tại Pháp, gia đình vừa quyết định chọn Victoria Village để về định cư và đầu tư cho thuê. Ở đây rất gần Q.1, có đầy đủ tiện ích, đặc biệt gần nhiều trường quốc tế để cho con học. Phong cách Âu của dự án rất thân thuộc với cả nhà. Điều này còn góp phần không nhỏ cho việc gia tăng giá trị BĐS lẫn mức giá cho thuê căn hộ lâu bền".



TRIỂN KHAI DỰ ÁN PHÁT TRIỂN DU LỊCH ĐỒNG BẰNG SÔNG CỬU LONG THÍCH ỨNG BIẾN ĐỔI KHÍ HẬU

Ngày 27/3/2018 tại TP Cần Thơ, UBND TP Cần Thơ - Tập đoàn Novaland - The Boston Consulting Group (Tập đoàn tư vấn BCG) - Ngân hàng TMCP Quân đội (MB Bank) ký kết hợp tác tư vấn chiến lược và triển khai dự án “Phát triển du lịch Đồng bằng sông Cửu Long thích ứng biến đổi khí hậu” với sự chứng kiến của Thủ Tướng Chính Phủ Nguyễn Xuân Phúc và đại diện các Bộ, ban, ngành Trung ương và các Sở, ban, ngành thành phố tham dự. Dự án có mục tiêu hoạch định và triển khai chiến lược kết nối và phát triển du lịch cho 13 tỉnh, thành khu vực Đồng bằng sông Cửu Long (ĐBSCL), trong đó thành phố Cần Thơ đóng vai trò trọng tâm.

Ngày 17/11/2017, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 120/NQ-CP về phát triển bền vững ĐBSCL thích ứng với BĐKH. Nghị quyết này, là cơ sở để triển khai nhiều chương trình, hoạt động của Chính phủ nhằm thúc đẩy phát triển bền vững vùng ĐBSCL.



Lễ ký kết có sự chứng kiến của Thủ Tướng Nguyễn Xuân Phúc và đại diện các Bộ, ban, ngành Trung ương và các Sở, ban, ngành địa phương tham dự

Với vai trò là trung tâm, động lực thúc đẩy phát triển của cả khu vực ĐBSCL, TP Cần Thơ đã sớm quy hoạch, phát triển theo quan điểm “đô thị thích ứng BĐKH”. Việc tham gia dự án phát triển ngành du lịch địa phương thích ứng BĐKH lần này cũng nằm chung trong định hướng trên nhằm phát triển du lịch theo hướng bền vững, kết hợp được lợi thế của 13 tỉnh, thành khu vực ĐBSCL, tận dụng hiệu quả đặc trưng cảnh quan sông nước, vườn cây ăn trái với vô số kênh rạch thủy lợi và các cù lao trên sông Hậu.

Ông Bùi Thành Nhơn - Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Novaland - chia sẻ: “Novaland vinh dự là một trong những đơn vị tiên phong góp phần phát triển bền vững du lịch ĐBSCL. Chúng tôi mong muốn BCG và các đối tác sẽ đưa ra nhiều mô hình thích hợp để khơi dậy tiềm năng du lịch sẵn có tại đây theo tiêu chuẩn quốc tế nhưng vẫn bảo tồn được bản sắc văn hóa miền sông nước; giúp nâng cao ý thức bảo vệ môi trường và dịch vụ chuyên nghiệp; tư vấn chuyển đổi Bến phà Cần Thơ cũ thành Bến tàu du lịch trung tâm nối kết với các nước trong khu vực, cũng như hỗ trợ việc khai thác Cảng hàng không quốc tế Cần Thơ thật hiệu quả; hỗ trợ phát triển các doanh nghiệp vừa và nhỏ tạo thêm nhiều việc làm cho người dân miền Tây Nam Bộ”.

Ông Christopher Lewis Malone - Giám đốc điều hành của Tập đoàn BCG tại Việt Nam nhận định: “Khi phát huy tốt nhất, ĐBSCL có thể là một viên đá quý của du lịch Việt Nam, sánh ngang với một số điểm du lịch đường sông tuyệt vời trên thế giới như Đồng bằng sông Nile ở Ai Cập. Chúng tôi hy vọng khi dự án hoàn thành, ĐBSCL sẽ là điểm đến cho cả nước, khu vực và quốc tế”.

Theo ước tính ban đầu từ BCG cho thấy có thể tạo thêm 300.000 việc làm trong ngành du lịch vào năm 2025, đem lại sự đa dạng hóa quan trọng cho nền kinh tế và sinh kế bền vững cho người dân ĐBSCL.

Việc ký kết hợp tác giữa UBND TP. Cần Thơ, Tập đoàn Novaland, BCG và MB Bank sẽ kết nối và quy tụ thêm các tổ chức quốc tế tài trợ cho việc thích ứng BĐKH như World Bank, IFC, ADB, DEG,... kỳ vọng mang lại hàng tỷ USD đầu tư vào khu vực ĐBSCL.



Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc hoan nghênh sáng kiến và nỗ lực của Tập đoàn Novaland trong dự án phát triển du lịch ĐBSCL thích ứng BĐKH.



Ông Bùi Thành Nhơn - Chủ tịch HĐQT Tập đoàn Novaland kỳ vọng dự án sẽ thay đổi diện mạo du lịch nghỉ dưỡng tại Cần Thơ.



Nova Phú Sa - Azerai Cần Thơ Resort khu nghỉ dưỡng cao cấp đầu tiên tại ĐBSCL, được quản lý vận hành bởi thương hiệu Azerai



ẢN TƯỢNG LOẠT DỰ ÁN VỪA CẤT NÓC QUÝ I/2018

Trong quý I/2018, một loạt dự án đã chính thức được cất nóc và bước sang giai đoạn hoàn thiện.

DỰ ÁN SUNRISE RIVERSIDE

Trục đường Nguyễn Hữu Thọ, Nam Sài Gòn

Với ba mặt hướng sông ấn tượng cùng chuỗi tiện ích nội khu nổi bật như hồ bơi gần 3.000 m², công viên nội khu 1,5ha, khu liên hợp thể thao (bóng đá, tennis, gym...), Sunrise Riverside khi đi vào hoạt động sẽ mang đến những cư dân tương lai một không gian sống "resort" đẳng cấp ngay Nam Sài Gòn.



DỰ ÁN RICHSTAR

Mặt tiền đường Hòa Bình, Q.Tân Phú

Tọa lạc trên giao lộ Hòa Bình – Tô Hiệu, RichStar phát triển theo những tiêu chuẩn sống mới cho gia đình trẻ – "sống, giải trí liền kề" – thông qua chuỗi tiện ích nội khu: trung tâm thương mại hiện đại, công viên nội khu, phòng tập gym, khu vui chơi trẻ em, đặc biệt là 02 hồ bơi tràn rộng lớn...



DỰ ÁN SUNRISE CITYVIEW

*Mặt tiền đường Nguyễn
Hữu Thọ, Nam Sài Gòn*

Tọa lạc ngay tại vị trí trung tâm của tuyến đường huyết mạch Nguyễn Hữu Thọ, Q.7, dự án Sunrise Cityview sẽ mang lại sự thuận tiện tối ưu trong kết nối với khu trung tâm tài chính Q.1 hay các quận lân cận khác. Dự án sẽ có đầy đủ tiện ích hiện đại bao gồm: trung tâm thương mại, hồ bơi tràn, khu vui chơi trẻ em...



DỰ ÁN THE SUN AVENUE

*Mặt tiền đại lộ Mai Chí Thọ,
Q.2*

Sau khi cất nóc 1 loạt các tháp SAV 1, SAV 2, SAV 6, SAV 8, SAV 7, công trường The Sun Avenue đang rất hối hả cho công tác thi công các tháp còn lại. Dự án trải dài hơn 500m mặt tiền đại lộ Mai Chí Thọ, tâm điểm của các tuyến đường huyết mạch: cao tốc Long Thành - Dầu Giây, tuyến đường vành đai trong và kết nối trực tiếp với hầm Thủ Thiêm để đến trung tâm Q.1... Nơi đây hứa hẹn sẽ là nơi an cư đẳng cấp cũng như một kênh đầu tư có giá trị gia tăng từng ngày tại trung tâm Q.2, TP.HCM.





THIỆT THỰC HOẠT ĐỘNG VÌ CỘNG ĐỒNG ĐẦU NĂM 2018

Song song với các hoạt động kinh doanh nhộn nhịp đầu năm, Novaland liên tục đồng hành với nhiều tổ chức, đoàn thể thực hiện hàng loạt hoạt động hướng đến cộng đồng.

Trong dịp Tết Mậu Tuất 2018, Novaland đã trao tặng hàng ngàn phần quà và những suất học bổng thiết thực đến bà con, học sinh có hoàn cảnh khó khăn tại nhiều tỉnh thành; tham gia các chương trình hỗ trợ cộng đồng vui xuân đón Tết như bắn pháo hoa, trang trí đường đèn nghệ thuật...

Vào tháng 01/2018, Tập đoàn đã thực hiện lễ ký kết tài trợ chương trình "Nước sạch cho học đường" của Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo TP.HCM với mục đích mang đến nguồn nước uống sạch, đạt tiêu chuẩn vệ sinh cho các trường học ở những địa phương khó khăn, giúp bảo vệ sức khỏe cho hàng chục ngàn giáo viên và học sinh.

Đặc biệt, trong tháng 2 và cuối tháng 03/2018, nhiều sự kiện hỗ trợ cộng đồng tiêu biểu đã diễn ra: khánh thành đưa vào sử dụng trường mẫu giáo dành cho trẻ em xã

đảo Tam Hải thuộc tỉnh Quảng Nam; chính quyền và người dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp vui mừng chứng kiến lễ khánh thành thông xe 07 cây cầu dân sinh tại 06 xã khó khăn của huyện. Những chiếc cầu giúp giao thông nơi đây trở nên thuận lợi hơn, góp phần không nhỏ vào việc phát triển kinh tế địa phương. Cùng thời điểm này, UBND xã Hòa An, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp cũng đã trang trọng tổ chức lễ khánh thành nhà văn hóa ấp được xây mới hoàn toàn từ nguồn kinh phí hỗ trợ của Tập đoàn.

Nổi bật gần đây nhất, Novaland tiếp tục đồng hành chương trình nghệ thuật "Câu Chuyện Hòa Bình" số 6 được dàn dựng công phu tại phố đi bộ Nguyễn Huệ TP.HCM, thu hút sự quan tâm theo dõi của hàng ngàn sinh viên và người dân thành phố, kể cả du khách từ các nơi khác đến.

Với nhiều hoạt động vì cộng đồng sôi nổi và ý nghĩa, Novaland luôn nỗ lực thực hiện tốt trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp theo định hướng phát triển bền vững cho đất nước.



Nguyên chủ tịch nước - ông Trương Tấn Sang, Chủ tịch Tập đoàn Novaland - ông Bùi Thành Nhơn cùng đại diện lãnh đạo tỉnh Đồng Tháp và địa phương tham dự lễ khánh thành 07 cầu dân sinh tại huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp



Khánh thành nhà văn hóa ấp Hòa Hưng, xã Hòa An, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp



Trao học bổng STF - Phạm Phú Thứ cho học sinh có hoàn cảnh khó khăn tại tỉnh Quảng Nam



Tài trợ chương trình "Nước sạch cho học đường" của Hội Bảo trợ bệnh nhân nghèo TP.HCM



Tặng quà Tết cho đồng bào bị ảnh hưởng lũ lụt tại tỉnh Quảng Nam



Trẻ em xã đảo huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam vui mừng học tập trong ngôi trường mới khánh thành vào tháng 2/2018 do Novaland tài trợ kinh phí xây dựng



Tặng hàng trăm phần quà Tết Mậu Tuất cho bà con nghèo tại xã Long Khánh A và Long Khánh B, H. Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp



Đồng hành chương trình "Câu Chuyện Hòa Bình" số 6 tại phố đi bộ Nguyễn Huệ thành phố HCM



Tham gia tài trợ chương trình "Khúc Ca Hòa Bình" tại tỉnh Quảng Trị



VICTORIA VILLAGE

PHỐ ÂU MÔI TẠI QUẬN 2



CÔNG VIÊN HOÀNG GIA



HỒ BƠI TRẦN CHUẨN OLYMPIC

Nhà phát triển dự án

NOVA
LAND
CHO CUỘC SỐNG BỪNG SÁNG

☎ 0938 221 226 - 0938 55 19 19

📍 TÒA NHÀ VĂN PHÒNG NOVALAND

65 Nguyễn Du, Quận 1, TP.HCM | ĐT: 1900 63 6666 | www.novaland.com.vn